

Số: 65/2TB-CCTHADS

Chương Mỹ, ngày 16 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO

Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 33/2022/QĐST-DS ngày 25 tháng 04 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 88/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo cho:

1. **Bên được thi hành án:** Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (Agribank). Trụ sở: Số 2, Láng Hạ, phường Thành Công, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội (đại diện theo ủy quyền: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – chi nhánh Cầu Giấy. Địa chỉ: 99 phố Trần Đăng Ninh, phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội).

2. **Bên phải thi hành án:** Công ty cổ phần sản xuất nhựa Hà Tây (nay đổi tên thành Công ty cổ phần xuất nhập khẩu sản xuất nhựa Hà Nội)

Địa chỉ: Thôn Nghĩa Hào, xã Phú Nghĩa, huyện Chương Mỹ, Hà Nội.

3. Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

Ông Phạm Tiến Hùng sinh năm 1976

Địa chỉ: số 9, Trường Lâm, Quận Long Biên, thành phố Hà Nội.

NỘI DUNG

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về đơn vị bán đấu giá tài sản. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ tiến hành thủ tục lựa chọn đơn vị bán đấu giá đối với tài sản:

Quyền sử dụng toàn bộ thửa đất số 708, tờ bản đồ số 5 tại thôn Đồng Nanh, xã Tiên Phương, huyện Chương Mỹ, Hà Nội, diện tích 393m². Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở số BG 543731, số vào sổ cấp GCN QSD đất số 00351 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 24/08/2011 cho ông Phạm Tiến Hùng sinh năm 1976 địa chỉ số 9, Trường Lâm, Quận Long Biên, thành phố Hà Nội.

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

1. Giá trị Quyền sử dụng đất: 5.502.000.000 đồng

2. Tài sản gắn liền trên đất: 0 đồng

+ Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam về đấu giá tài sản như sau:

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

Có trụ sở công ty đấu giá tại thành phố Hà Nội

Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

Có các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản pháp luật khác có liên quan.

2. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

Từ ngày 16 /01/ 2025 đến hết 17 giờ ngày 21/01/2025

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ - địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử
- Cục THADS TP.Hà Nội (để đăng tải);
- Viện KSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Thu Hương